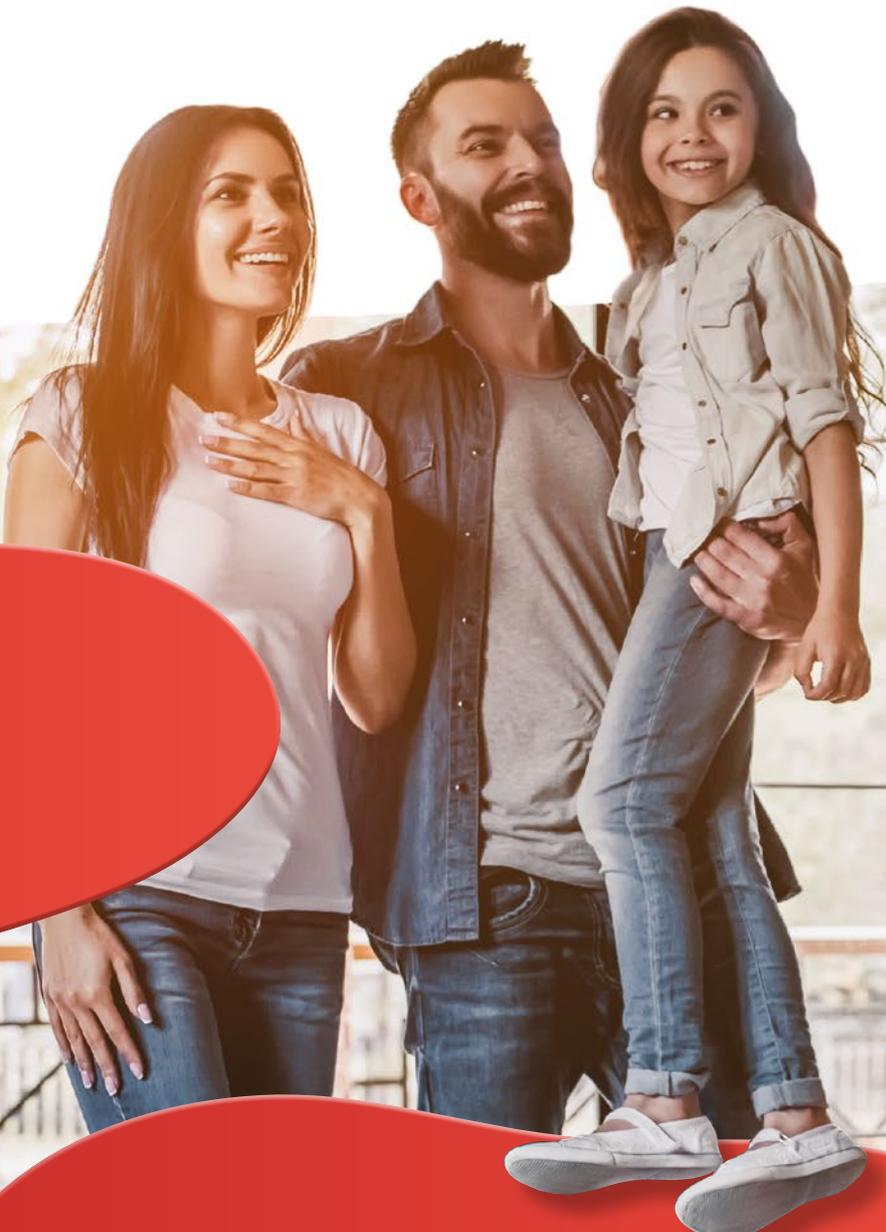




**PFALZWERKE  
GRUPPE**



## **Bauherren-Information**

Wärmeversorgung Baugebiet  
„Eulbusch III“, Maikammer

**Gestalten Sie Ihr  
Zuhause ökologisch  
nachhaltig und smart**



## **INHALT**

1	Wärme für „Eulbusch III“	4
2	Ihr Hausanschluss	7
3	Planung und Umsetzung	8
4	Die Wärmepumpe	10
5	Unsere Paketpreise für Ihre Wärmeversorgung	10
6	Ökologisch und Smart	12
7	Ihre Ansprechpartner im Überblick	18
8	Impressum	19

# Willkommen im Neubaugebiet „Eulbusch III“

Liebe Eigentümer,

## **herzlichen Glückwunsch zu Ihrem Bauplatz im Neubaugebiet Eulbusch III.**

In den kommenden Jahren soll in dem Baugebiet am Ortsrand auf dem ehemaligen Wingert auf einer Fläche von ca. 28.000 m<sup>2</sup> Wohnraum für ca. 200 Einwohner entstehen.

Um in Zeiten der Klimakrise langfristig die Weichen in Richtung Nachhaltigkeit zu stellen, hat sich die Ortsgemeinde Maikammer in Kooperation mit den Pfalzwerken für das Neubaugebiet gegen eine Wärmeversorgung auf Basis fossiler Energieträger entschieden. Als Alternative kommt ein besonders nachhaltiges und komfortables System zum Einsatz: die sogenannte „Kalte Nahwärme“.

Dafür nutzen wir modernste Technologie zur Wärmeerzeugung – gefördert aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE). Für Sie als künftige Bauherren bedeutet dies: eine besonders attraktive, umweltschonende und komfortable Wärmeversorgungslösung.

Damit es in Ihren vier Wänden künftig wohlig warm ist, fasst diese Bauherrenmappe alle Informationen für Ihre Wärmeversorgung zusammen und führt Sie durch wichtige Punkte in Sachen Planung, Preise und Leistungen.

Wir, die Pfalzwerke, freuen uns, Sie in dem Projekt als kompetenter Partner begleiten zu dürfen.

Freundliche Grüße

Katharina Schowalter & Pascal Stocké

## **Ihre Ansprechpartner**



### **Katharina Schowalter**

ED – Energiedienstleistungen Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2151  
Maikammer-Eulbusch3@pfalzwerke.de



### **Pascal Stocké**

ED – Energiedienstleistungen Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2721  
Maikammer-Eulbusch3@pfalzwerke.de

**ED – Energiedienstleistungen  
Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2233**

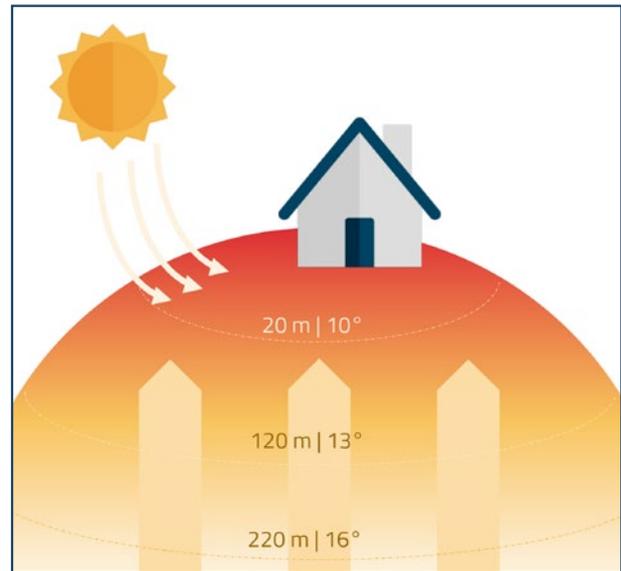
# 1 – WÄRME FÜR „EULBUSCH III“

Im Neubaugebiet „Eulbusch III“ sorgt ein Kaltes Nahwärmenetz für die Bereitstellung von Umweltwärme für die Heizung und Brauchwasserbereitung. Das Kalte Nahwärmenetz besteht dabei aus zwei wesentlichen Komponenten: der Erdwärmequelle und dem Verteilnetz.

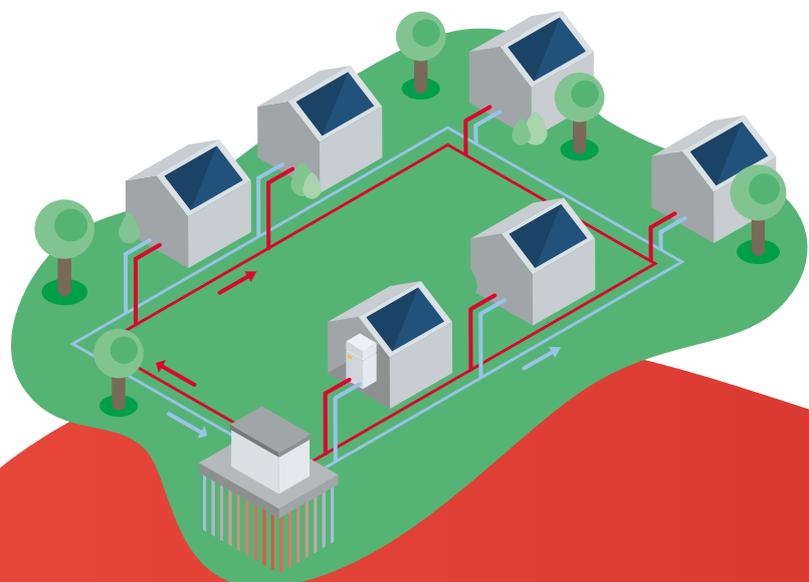
Die Erdwärmequelle nutzt das Prinzip der oberflächennahen Geothermie und macht sich damit ein geologisches Prinzip zunutze: In den oberen 15 bis 20 m Bodentiefe im Erdreich wird der Wärmehaushalt durch Umwelteinflüsse wie Sonneneinstrahlung beeinflusst. Ab einer Tiefe von ca. 20 m sind die Bodentemperaturen unabhängig von der Jahreszeit relativ konstant und nehmen pro 100 m Tiefe um etwa 3° zu (geothermischer Gradient).

Die Erdwärme wird durch eine Erdsondenanlage gewonnen, welche aus ca. 30 Erdsonden mit einer Tiefe bis zu ca. 150 m besteht. Durch diese zirkuliert ein Wärmeträgermedium („Sole“). Dieses Medium entzieht dem umliegenden Erdreich Wärme, welche mit einer Temperatur von ca. 5-10 °C in das Wärmenetz eingespeist wird.

Die Erdsonden sind auf öffentlichen Grundstücken im Baugebiet verteilt. Im Gegensatz zur sog. Tiefengeothermie bestehen bei der oberflächennahen Geothermie keine Risiken auf geologische Folgeschäden, da die Erdwärme mittels eines geschlossenen Kreislaufes gewonnen wird.

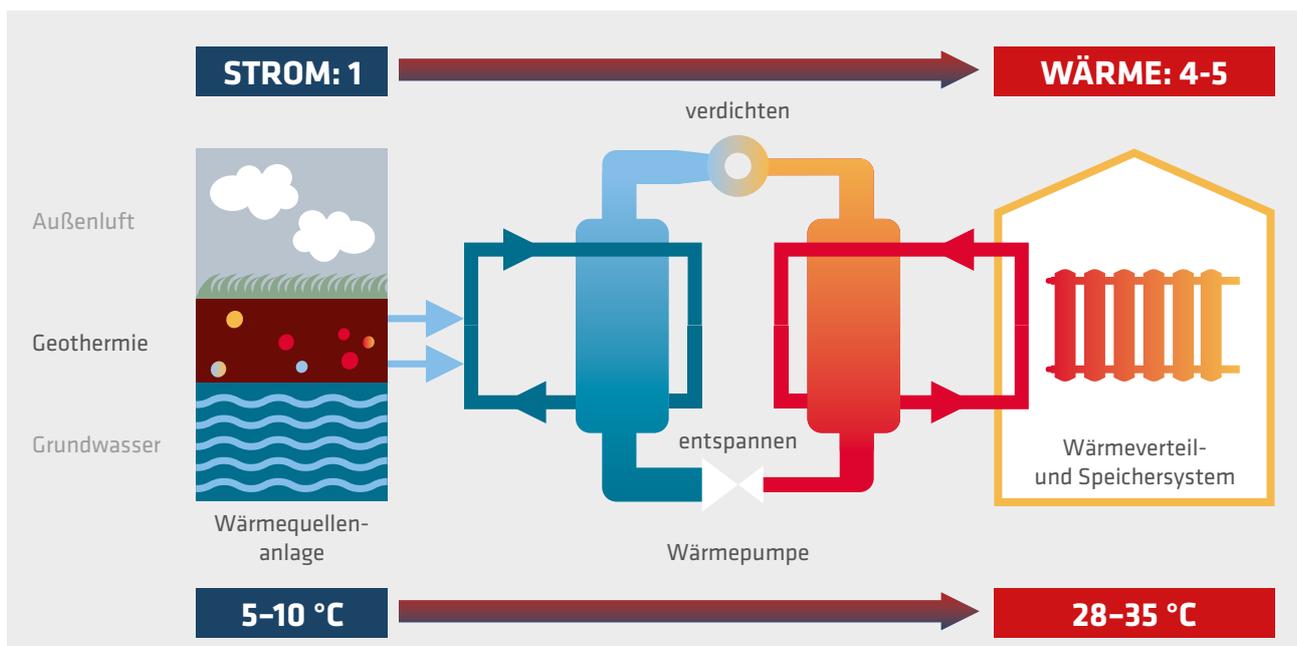


Über das Wärmenetz gelangt die Sole zu den Abnehmern und wird mittels Hausanschlüssen in die Gebäude geleitet. Aufgrund der geringen Temperaturen entstehen in dem Verteilnetz keine Wärmeverluste („Kalte“ Nahwärme). Im Gegenteil, das Verteilnetz dient gewissermaßen als zusätzlicher „Flächenkollektor“, welcher ebenfalls Wärme aus der Umgebung aufnehmen kann.



Die Sole kann dann zum Betrieb in einer handelsüblichen Sole-Wasser-Wärmepumpe verwendet werden. Diese erzeugt – unter Einsatz von elektrischer Energie – Heizwasser, welches dann für die Versorgung der Fußbodenheizung oder zur Brauchwasserbereitung verwendet werden kann. Sole-Wasser-Wärmepumpen sind deutlich

effizienter als Luft-Wasser-Wärmepumpen – aus einer Einheit Strom werden ca. 4-5 Einheiten Wärme. Im Vergleich wird dadurch, über die gesamten Betriebsjahre, wesentlich weniger Strom verbraucht. Des Weiteren verursachen Sole-Wasser-Wärmepumpen keinen Lärm im Außenbereich.



So erfüllen Sie als Bauherr spielend die Anforderungen des Gebäude-Energie-Gesetzes (GEG 2020) und kommen in den Genuss der attraktiven Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG).

- Außerdem eine NH-Klassifizierung, wenn dem Gebäude ein Nachhaltigkeitszertifikat ausgestellt wird (ggf. zusätzliche Maßnahmen erforderlich)

Die Konditionen des KfW-Förderprogramms „Energieeffizient Bauen“ werden zum 01.07.2021 mit der Bundesförderung für effiziente Gebäude (BEG) nochmals verbessert. Über die bisherigen Effizienzhaus-Klassen KfW-55, KfW-40 und KfW-40plus hinaus werden künftig zwei weitere Differenzierungen eingeführt, die mit den Effizienzhausstufen kombiniert werden können:

- Eine neue EE-Klasse, wenn der Wärme-/ Kältebedarf zu mindestens 55 % aus erneuerbaren Energien gedeckt wird (wird durch das Kalte Nahwärmenetz erfüllt)

**Für Sie als Bauherr bedeutet dies: attraktive Kreditkonditionen und Tilgungszuschüsse bis zu 27,5 % im Neubau KfW 40plus inkl. EE-Klasse.**

Näheres erfahren Sie von Ihrem Energieberater und auf den Webseiten der KfW.

Als Zusatzausstattung kann die Wärmepumpe auch mit einem Modul zur freien Kühlung ausgestattet werden. Dies ermöglicht Ihnen, Ihre Fußbodenheizung im Sommer als Kühlanlage einzusetzen. So kann die Raumtemperatur an heißen Tagen um 2-3 °C abgesenkt werden – und das nahezu kostenlos!!

## DIE VORTEILE DER KALTEN NAHWÄRME

- Keine Schadstoffemissionen vor Ort
- Sehr geringe CO<sub>2</sub>-Emissionen, bei Einsatz von Ökostrom sogar 100 % CO<sub>2</sub>-neutral!
- Mühelose Erfüllung des Gebäude-Energie-Gesetzes
- Attraktive KfW-Fördermöglichkeiten
- Keine Grundstücksbeeinträchtigungen
- Keine störenden Schallemissionen
- Langfristige Verfügbarkeit
- Freie Kühlung der Gebäude im Sommer ohne zusätzlichen Energieeinsatz

## EU-FÖRDERUNG FÜR INNOVATIONSPROJEKT

Das Kalte Nahwärmenetz wird durch das grenzüberschreitende Kooperationsprojekt „**GReENEFF**“ im Rahmen des INTERREG V A-Programms der Großregion gefördert.

Das Kürzel „**GReENEFF**“ steht für „Grenzüberschreitendes Netzwerk zur Förderung innovativer Projekte im Bereich der nachhaltigen Entwicklung und der Energieeffizienz in der Großregion“. Ziel des Projekts ist es, in der Großregion vorhandenes Wissen in den Bereichen „Ökoquartiere“ und „energieeffizienter sozialer Wohnungsbau“ zu bündeln und zu verbreiten. Die Projekte sollen aufzeigen, wie der Energie- und Ressourcenverbrauch sowie der CO<sub>2</sub>-Ausstoß verringert werden kann und somit die Anwendung und Verbreitung innovativer Ansätze voranbringen.

Die Vorhaben im Saarland, in Rheinland-Pfalz, in Luxemburg, im Département Moselle und in der Wallonie werden auch finanziell gefördert. Die Interreg-Fördermittel stammen aus dem Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) und fließen direkt in die Errichtung des Kalten Nahwärmenetzes ein.

Im Rahmen des **GReENEFF**-Projektes erfolgt eine sozialwissenschaftliche Begleitung der Pilotprojekte durch die IZES gGmbH (Institut für ZukunftsEnergie- und Stoffstromsysteme), in der insbesondere die Nutzer\*innenperspektive im Fokus steht. Diese Begleitung umfasst Aktionen zur Sensibilisierung und Aktivierung zum Thema Energieeffizienz.



Fonds européen de développement régional | Europäischer Fonds für regionale Entwicklung

Weitere Informationen zum Interreg-Projekt finden Sie unter [www.GReENEFF.eu](http://www.GReENEFF.eu).

## 2 – IHR HAUSANSCHLUSS

### Was ist ein Hausanschluss?

Der Hausanschluss verbindet Ihr Haus mit dem Versorgungsnetz. Die jeweiligen Medienleitungen sind bereits auf Ihr Grundstück vorverlegt.

### Allgemeines zu den Hausanschlüssen

Ins Haus einzuführende Medien-Leitungen sind in der Regel :

- 2 x Nahwärmeleitung, vergleichbar mit der Wasserleitung ( Vor-und Rücklauf)
- 1 x Strom
- 1 x Wasser
- Im Schnitt 3 x Kommunikation

Die Anschlussleitungen werden entweder einzeln oder gebündelt (in Form einer Mehrspartenhauseinführung (MSH)) ins Gebäude eingeführt. Vorteilhaft kann auch die Kombination von Einzel- und Mehrspartenhauseinführungen sein.

Planungsinformationen zum Hausanschluss entnehmen Sie unserem Hinweisblatt „Hausanschluss“.



# 3 – PLANUNG UND UMSETZUNG

## Frühzeitige Kontaktaufnahme

**ACHTUNG:** Häufig ist die Planung eines Hauses bereits abgeschlossen, bevor wir kontaktiert werden. Das ist schade. Denn oftmals entstehen Mehrkosten oder Verzögerungen, weil beispielsweise der Hausanschluss nicht von vorneherein mitbedacht wurde. Daher unser Rat: Nehmen Sie bereits während der Planungsphase Ihres Hauses Kontakt mit uns und den anderen Netzbetreibern/Versorgern auf. Auf diese Weise können wir gemeinsam die optimale Lage des Hausanschlussraums sowie der Hausanschlussleitung miteinander besprechen.

1

### SCHRITT 1: ABSCHLUSS DES ANSCHLUSS- UND NUTZUNGSVERTRAGES

Wir schließen mit Ihnen einen Anschluss- und Nutzungsvertrag über eine Erstlaufzeit von zehn Jahren ab. Selbstverständlich erhalten Sie von uns auch eine Verlängerungsoption.

Der Vertrag regelt unter anderem:

- die Wohnfläche des Gebäudes
- die Anschlusspreise, aufgeschlüsselt nach einmaligen und laufenden Kosten
- die Laufzeit und Kündigungsbedingungen
- die technischen Anschlussbedingungen (TAB)

Zur Vertragserstellung benötigen wir:

- den Namen des Anschlussnehmers
- die Wärmebedarfsberechnung, die den von Ihnen benötigten Wärmebedarf ausweist
- einen Bauplan des Gebäudes mit Angabe der Wohnfläche sowie Informationen zur Lage des Anschluss- oder Technikraums, in dem die Wärmepumpe installiert werden soll
- die Grundstücksbezeichnung (inklusive der Flurstücksnummer)

**WICHTIG: Wir können erst nach Abschluss des Anschluss- und Nutzungsvertrages mit der Verlegung des Hausanschlusses beginnen!**

2

### SCHRITT 2: TERMINIERUNG DES HAUSANSCHLUSSES

Bitte teilen Sie uns Ihren Wunschtermin für die Herstellung des Hausanschlusses mindestens 4 Wochen vor dem gewünschten Anschlusstermin schriftlich mit. Hierfür müssen die unter Schritt 3 genannten Voraussetzungen erfüllt sein.

### 3

#### SCHRITT 3: HERSTELLUNG DES HAUSANSCHLUSSES

Sobald Ihr Gebäude bereit ist, stellen wir den Hausanschluss her und verlegen die Leitungen bis ins Gebäude.

„Bereit“ heißt:

- Die erforderliche Hauseinführung ist installiert und die erforderlichen Dichtmuffen liegen bereit (Zubehör zur Hauseinführung).
- Die Zugänglichkeit des Gebäudes muss gewährleistet sein.
- Der Graben für den Hausanschluss muss ausgehoben und eingesandet sein.

Weitere Informationen entnehmen Sie unserem separaten Hinweisblatt „Hausanschluss“:

### 4

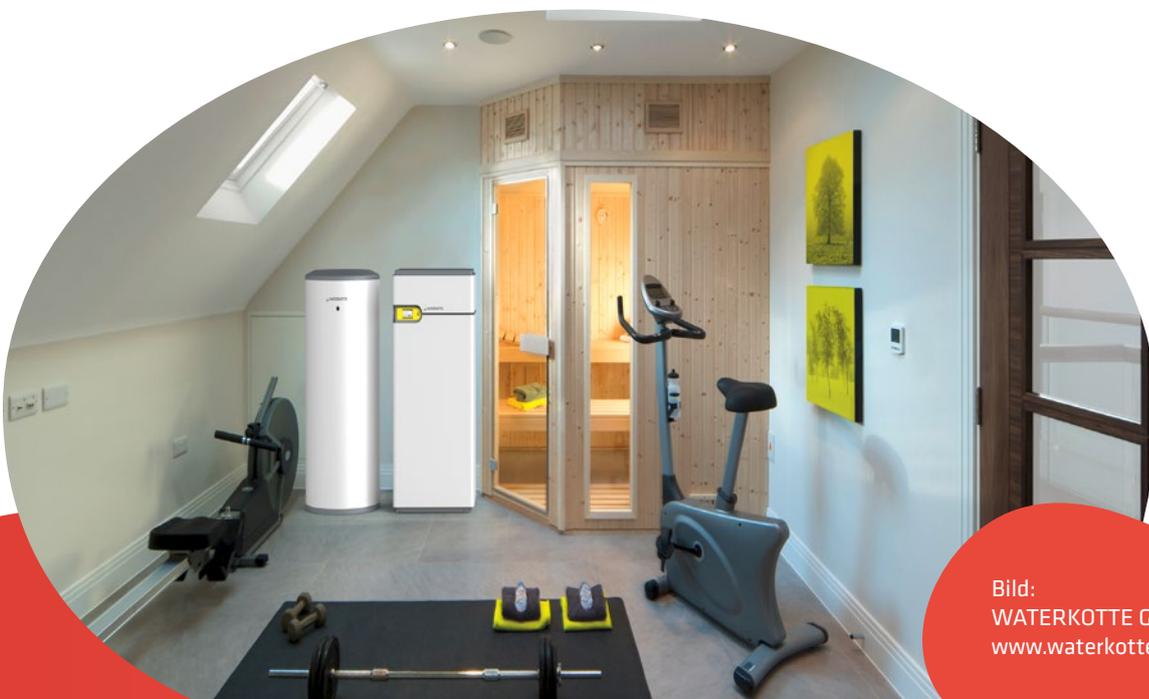
#### SCHRITT 4: INSTALLATION UND ANSCHLUSS DER WÄRMEPUMPE

Die benötigte Wärmepumpe ist nicht in unserem Standard-Leistungsumfang enthalten. Die Lieferung und Installation muss daher durch Ihren Heizungsinstallateur erfolgen.

Ebenso der Anschluss der Wärmepumpe an die Wärmeleitungen.

- Die Hausinstallation muss den technischen Anschlussbedingungen der **PFALZWERKE AG** entsprechen.
- Der Anschluss der Wärmepumpe an das Stromnetz bedarf einer Anmeldung bei der **PFALZWERKE NETZ AG**.

Die Antragsformulare finden Sie unter <https://www.pfalzwerke-netz.de/antragsformulare>. Beim Ausfüllen hilft Ihnen der Heizungsinstallateur.



## 4 – DIE WÄRMEPUMPE

Bei der Auswahl einer für Sie passenden Wärmepumpe unterstützt Sie Ihr Heizungsfachmann. Dabei sind die technischen Anforderungen gemäß unserer TAB zu beachten.

Bitte berücksichtigen Sie folgende Faktoren:

- Das Kalte Nahwärmenetz ermöglicht optional die Kühlung Ihres Gebäudes mittels „Free-Cooling“, sofern Ihre Wärmepumpenanlage dies unterstützt; im Rahmen der Wärmeversorgung entstehen hierfür keine Zusatzkosten.
- Informationen zu unseren attraktiven Wärmepumpentarifen finden Sie unter [https://www.pfalzwerke.de/privatkunden/waerme/waermestrom\\_heizstrom](https://www.pfalzwerke.de/privatkunden/waerme/waermestrom_heizstrom)
- Je nach gewünschtem Tarif ist ggf. ein zusätzlicher Stromzähler erforderlich
- Durch den Einsatz von erneuerbaren Energien zur Beheizung stehen Ihnen attraktive Förderkonditionen der KfW zur Verfügung. Sprechen Sie mit Ihrem Energieberater!
- Der Anschluss der Wärmepumpe an das Stromnetz bedarf einer Anmeldung bei der Pfalzwerke Netz AG.

Die Antragsformulare finden Sie unter <https://www.pfalzwerke-netz.de/antragsformulare>.

## 5 – UNSERE PAKETPREISE FÜR IHRE WÄRMEVERSORGUNG

Das Kalte Nahwärmenetz inklusive der Erdsonden wird durch die Pfalzwerke errichtet, finanziert und langfristig betrieben. Die jeweils aktuellen Preise entnehmen Sie dem beiliegenden Preisblatt.

Grundsätzlich unterscheiden wir folgende Positionen:

### 1. Hausanschlusskosten

Für die Herstellung Ihres Hausanschlusses verrechnen wir einmalige Hausanschlusskosten.

Darin enthalten ist die Verlegung der Hausanschlussleitung (bis maximal 10m) bis ins Haus gemäß Abs. 2.2. in den TAB – Technischen Anschlussbedingungen – in einen durch den Kunden vorbereiteten Graben. Sonder-Hausanschlüsse sind gesondert durch den Kunden anzufragen und zu beauftragen.

Die Hausanschlusskosten werden nach Fertigstellung des Hausanschlusses in Rechnung gestellt.

**Sie planen eine  
andere Ausführung?  
Kontaktieren Sie uns!  
Wir übersenden Ihnen ein  
Angebot für Ihren Sonder-  
Hausanschluss.**

## **2. Baukostenzuschuss (BKZ)**

Über den einmaligen BKZ leisten Sie einen Beitrag zur Finanzierung des KNW-Netzes. Die Höhe des Baukostenzuschusses ist abhängig von der Wohnfläche des Gebäudes (gemäß Wohnflächenverordnung). Der Baukostenzuschuss wird nach Vertragsabschluss in Rechnung gestellt.

## **3. Grundpreis**

Der jährliche Grundpreis dient zur Deckung der verbleibenden Kapitalkosten für das KNW-Netz. Er wird in Abhängigkeit von der Wohnfläche des Gebäudes (gemäß Wohnflächenverordnung) ermittelt. Die Pflicht zur Zahlung des Grundpreises beginnt mit Inbetriebnahme der Heizungsanlage. Der Grundpreis bleibt über die Vertragslaufzeit unverändert.

## **4. Servicepreis**

Der jährliche Servicepreis dient zur Deckung der Betriebskosten des KNW-Netzes. Er wird in Abhängigkeit von der Wohnfläche des Gebäudes (gemäß Wohnflächenverordnung) ermittelt. Die Pflicht zur Zahlung des Servicepreises beginnt mit Inbetriebnahme der Heizungsanlage. Der Servicepreis wird jährlich zum 01.01. gemäß einer Preisgleitklausel angepasst. Details hierzu regelt der Anschluss- und Nutzungsvertrag.

## **5. Energiepreis**

Für die Entnahme der Umweltwärme aus dem KNW-Netz – egal, ob zu Heiz- oder Kühlzwecken – fallen keine verbrauchsgebundenen Kosten an („Flatrate-Modell“). Davon unberührt sind allerdings die Stromkosten für Ihren Wärmepumpen-Tarif.



Die detaillierten Preise  
finden Sie in dem beigefügten  
Preisblatt.



Profitieren Sie jetzt von  
einer eigenen Photovoltaikanlage  
mit Stromspeicher

## 6 – ÖKOLOGISCH UND SMART

### MIT PHOTOVOLTAIK BEGINNT KLIMASCHUTZ AUF IHREM DACH

Was bei einem Neubau nicht fehlen darf? Richtig, eine Photovoltaikanlage!  
Warum? Weil Klimaschutz uns alle etwas angeht und wir Verantwortung tragen:  
Für unseren ökologischen Fußabdruck und die nachfolgenden Generationen. Mit Ihrem  
Eigenheim erfüllen Sie die wichtigste Voraussetzung dafür: Sie verfügen schon bald  
über eine Dachfläche, um selbst zum Sonnenstrom-Produzent zu werden.

Doch eine PV-Anlage ist nicht nur eine Investition in eine grüne und nachhaltige Zukunft,  
sondern auch aus wirtschaftlicher Sicht sinnvoll. Denn mit jeder Kilowattstunde Sonnenstrom  
vom eigenen Dach machen Sie sich unabhängiger von steigenden Stromkosten  
und reduzieren Ihre Stromrechnung langfristig.



Vereinbaren Sie Ihren persönlichen  
Beratungstermin und sichern Sie sich  
**250 € Rabatt auf Ihre neue  
PV-Anlage!\***

\* Der Rabatt versteht sich exklusive  
gesetzlicher Mehrwertsteuer und wird in Ihrem  
individuellen Angebot separat ausgewiesen.

# Jetzt Aktionsangebot sichern und mit gutem Gefühl in die Zukunft gehen!

## **Was Sie mit Photovoltaik sparen können?**

Das finden Sie in wenigen Klicks mit unserem Solarrechner heraus. Schauen Sie auf [www.pfalzsolar.de/privatkunden](http://www.pfalzsolar.de/privatkunden) vorbei. Dort haben wir außerdem ein kostenloses E-Book mit vielen nützlichen Informationen und Rechenbeispielen für Ihre PV-Anlage zum Download für Sie bereitgestellt.

## **Noch mehr Unabhängigkeit mit Speicher**

Schon jetzt statten unsere Solarprofis mehr als jede 2. neue PV-Anlage mit einem modernen Batteriespeicher aus. Mit Ihrem Speicher nutzen Sie Ihren Sonnenstrom dann, wenn Sie ihn brauchen und machen sich noch unabhängiger von klimaschädlichen Energiequellen und erhöhen Ihren Eigenverbrauch enorm.

## **Außerdem gut zu wissen:**

Dass Photovoltaik eine sinnvolle Investition ist, ist längst kein Geheimnis mehr. Deshalb können Sie als Bauherr von unterschiedlichen Förderungen profitieren. Gerne beraten wir Sie dazu ausführlich und unverbindlich. Die wichtigsten Förderungen auf einen Blick:

- EEG: Das Erneuerbare Energie Gesetz regelt, dass Sie für jede Kilowattstunde Strom, die Sie nicht selbst verbrauchen, sondern in das öffentliche Stromnetz einspeisen, eine feste und garantierte Vergütung für 20 Jahre erhalten.
- KfW: Als „Bank aus Verantwortung“ fördert die KfW Ihre Investition in eine Photovoltaikanlage und ggfls. einen Batteriespeicher mit besonders günstigen Konditionen

## **Wir sind für Sie da:**

Telefon: 0621 95040177 · [vertrieb@pfalzsolar.de](mailto:vertrieb@pfalzsolar.de)



# Strom jetzt unabhängig!

Entscheiden Sie,  
was mit Ihrer  
Sonnenenergie passiert



**Sie spielen mit dem Gedanken sich eine Photovoltaik-Anlage samt Batteriespeicher anzuschaffen und möchten Ihren eigenen Sonnenstrom nutzen – egal zu welcher Tages- und Jahreszeit? Kein Problem!**

Mit Pfalzwerke EnerCloud können Sie Ihre überschüssige Sonnenenergie einfach als Guthaben auf Ihrem virtuellen Energie-Konto speichern und 100 % selbst nutzen. Sie entscheiden, wann und wie Ihr erzeugter Strom benutzt wird.

Das Beste: Per App behalten Sie immer den Überblick und entscheiden ganz flexibel, wie Sie das Guthaben nutzen möchten.

## **MACHEN SIE MEHR AUS IHRER ENERGIE**

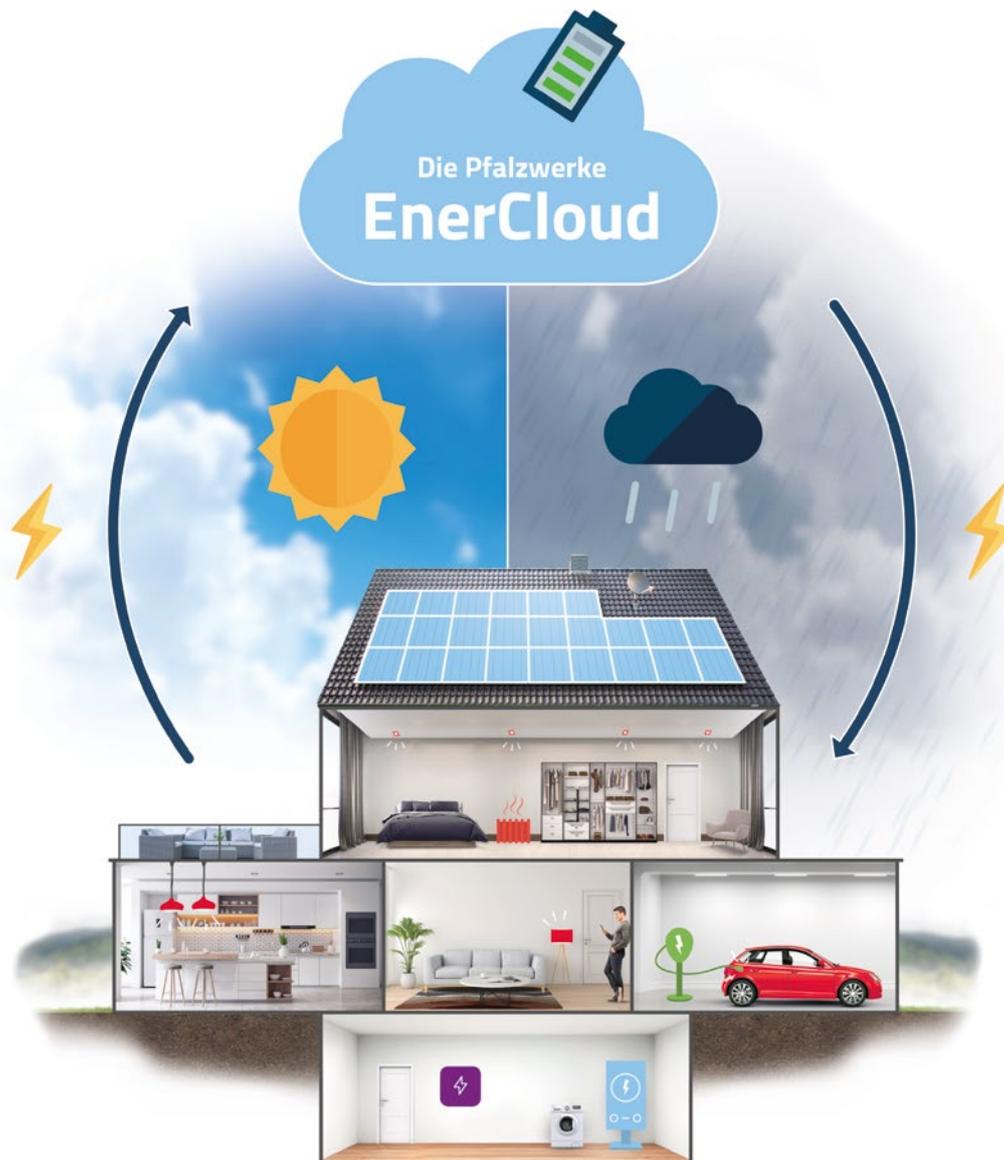
**UNABHÄNGIG:** Von Stromkosten, der Fülle Ihres Stromspeichers und wechselnden Wetterlagen.

**NACHHALTIG:** Den überschüssigen Strom speichern Sie ganz einfach auf dem virtuellen EnerCloud Stromkonto als Guthaben.

**SMART:** In der EnerCloud App behalten Sie den Überblick und entscheiden selbst, wie und wann Sie Ihre Energie nutzen wollen.

**FLEXIBEL:** Sie entscheiden, was mit Ihrem Guthaben passiert. Strom, Wärme, Elektrotanken und viel mehr.





### **FLEXIBEL STROM VERTEILEN:**

Sie entscheiden, was mit Ihrem Guthaben passiert. Strom, Wärme, Elektrotanken und vieles mehr – machen Sie mehr aus Ihrer Sonnenenergie!

### **Ihr Ansprechpartner:**

**Team Pfalzsolar**  
 Telefon: 0621 95040177  
 vertrieb@pfalzsolar.de



## LADEN SIE IHR ELEKTROAUTO SMART, SCHNELL UND SICHER IM NEUEN EIGENHEIM

Die Energiewende beginnt bei Ihnen zu Hause – mit einer smarten Ladestation für Ihr Elektroauto in der eigenen Garage oder an Ihrem Stellplatz! Die Vorteile der eigenen Wallbox: **bis zu 3 x schneller, komfortabel und maximal sicher!**

Laden Sie Ihr Elektroauto zu Hause – einfach, sicher und bequem – mit der Pfalzwerke Wallbox in zwei Ausführungen:

### JETZT FÖRDERFÄHIGE WALLBOX PULSAR PLUS SICHERN!

#### Unser smartes Ladesystem für Elektroauto und Plug-in-hybrid

- Bluetooth™- und Wifi-Steuerung
- Kostenlose APP im Google PlayStore und Apple Appstore
- Bis zu 11 kW Ladeleistung
- Integriertes Ladekabel Typ 2,5 m Länge
- Für Innen und Außen geeignet
- Integrierter DC-Fehlerstromsensor



#### HEIDELBERGER HOME ECO (11 KW)

- Bis zu 11 kW Ladeleistung
- Ladekabel Typ 2
- Integriertes Ladekabel 5 m
- Für Innen und Außen geeignet
- Integrierter DC-Fehlerstromsensor
- Integrierter Standby-Modus (Eco Modus)



#### Lassen Sie sich Ihre Wallbox von uns installieren!

Unsere regionalen Fachpartner kommen nach Terminabsprache zu Ihnen nach Hause und prüfen, welche Arbeiten für die Installation Ihrer Wallbox notwendig sind. Nach wenigen Tagen erhalten Sie von uns ein persönliches Angebot für die Installation Ihrer Wallbox.

## LADEN SIE IHR ELEKTROAUTO MIT EIGENEM SONNENSTROM!

Dezentrale Energieversorgung macht E-Mobilität erst komplett! Mit Sonnenenergie vom eigenen Dach laden Sie Ihr Auto emissionsfrei und schonen Ihren Geldbeutel. Gleichzeitig machen Sie sich unabhängiger von nicht regenerativen Energiequellen und bringen gemeinsam mit uns die Energiewende voran!

**Die Solarprofis der PFALZSOLAR beraten Sie schnell und unverbindlich.**

#### Ihr Ansprechpartner:



**Stefan Kreis**  
Telefon: 0621 585-2565  
Elektromobil@pfalzwerke.de

## NACHHALTIGE ENERGIEVERSORGUNG

### DER ÖKOLOGISCHE STROMTARIF FÜRS NEUE EIGENHEIM

Sichern Sie sich gleich zum Einzug eine günstige und nachhaltige Energieversorgung. Mit dem Tarif **PFALZWERKE öko comfort fix erhalten Sie 100 % Ökostrom** – „PFALZWERKE PURSTROM“ aus TÜV-zertifizierten Wasserkraftanlagen in der Alpenregion Deutschland, Österreich, Frankreich und der Schweiz.



**Das Besondere daran ist:** Reinvestition durch die Pfalzwerke in Umweltschutzmaßnahmen und in Projekte zur Energiewende in der Pfalz und im Saarpfalz-Kreis mit jeder verbrauchten Kilowattstunde - für einen regionalen Umweltnutzen.

**Zusätzlich garantieren Ihnen die Pfalzwerke mit diesem Einzugs-Angebot stabile Preise** über die gesamte 24-monatige Vertragslaufzeit. Mit der Premium-Preisgarantie erhalten Sie eine volle Preisgarantie, außer bei Änderungen der gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Jetzt gleich Ihr ihr Einzugsangebot unter der Telefonnummer **0621 57057-2585** sichern oder über die Spezialtarife, z. B. für Elektromobilität beraten lassen. Wir freuen uns auf Ihren Anruf.

Seit über 100 Jahren versorgen wir Sie als Fair-und-Nah-Versorger zuverlässig mit Energie. Dafür wurden wir **zum 13. Mal in Folge als „TOP-Lokalversorger“ ausgezeichnet**. Dieses Siegel steht für eine transparente Preispolitik, für Engagement in und für die Region, für hohe Servicequalität und Verbraucherefreundlichkeit.



## 7 – IHRE ANSPRECHPARTNER AUF EINEN BLICK

Wir freuen uns sehr, Ihnen mit Rat und Tat bei der Planung und Umsetzung Ihrer Wärmeversorgung zur Seite zu stehen. Und wenn Sie mögen, auch zu weiteren Themen.

**Damit Sie wissen, an wen Sie sich mit Ihren Fragen wenden können, bieten wir Ihnen hier einen Überblick über Ihre Ansprechpartner:**

**Bis zum Abschluss Ihres Wärmeliefervertrages:**



**Katharina Schowalter**  
ED – Energiedienstleistungen Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2151  
Maikammer-Eulbusch3@pfalzwerke.de



**Pascal Stocké**  
ED – Energiedienstleistungen Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2721  
Maikammer-Eulbusch3@pfalzwerke.de

**ED – Energiedienstleistungen  
Vertrieb  
Telefon: 0621 585-2233**

**Für technische Fragen und die Bauausführung:**



**Peter Freudig**  
ED – Energiedienstleistungen Bau  
Telefon: 0621 585-2427  
Maikammer-Eulbusch3@pfalzwerke.de



## IMPRESSUM

PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT  
Wredestraße 35  
67059 Ludwigshafen  
Telefon: 0621 57057-2151



# PFALZWERKE GRUPPE



**PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT**

Wredestraße 35

67059 Ludwigshafen

Telefon: 0621 585-2233

**Hier online informieren:**

[Pfalzwerke.de/Maikammer-Eulbusch3](https://www.pfalzwerke.de/Maikammer-Eulbusch3)