MEDIENINFORMATION
PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT

Ludwigshafen, 16.09.2025

Spatenstich im Neubaugebiet „Im Zinkig“ in Ludwigshafen-Edigheim

Mit dem offiziellen Spatenstich haben die Stadt Ludwigshafen und die Grundstücksentwicklungsgesellschaft Vorderpfalz mbH (GEG) als Erschließungsträger am Montag, den 15.09.2025, den Startschuss für die Erschließungsarbeiten im Neubaugebiet „Im Zinkig“ im Stadtteil Edigheim gegeben. Die Grundstücksentwicklungsgesellschaft ist eine Beteiligung der PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT und der Sparkasse Vorderpfalz.

In dem Neubaugebiet entstehen auf einer Gesamtfläche von rund 21.333 Quadratmetern 32 Bauplätze für die Bebauung mit Einfamilienhäusern. Zusätzlich wird die Straße „Im Zinkig“ modernisiert und erweitert, um der zukünftigen Frequentierung gerecht zu werden. Die Erschließungsarbeiten sollen bis Ende 2026 abgeschlossen werden.

Den symbolischen ersten Spatenstich vollzogen Baudezernent Alexander Thewalt, Ortsvorsteher Frank Meier, die Geschäftsführer der Grundstücksentwicklungsgesellschaft Dieter Schneider und Christopher Schulz, Andreas Mangold (Planungsbüro Piske), Matthias Müller (Bender Bau) sowie einige Grundstückseigentümer.

Die Geschäftsführer der GEG bedankten sich bei den Verantwortlichen der Stadt Ludwigshafen für die konstruktiven Gespräche während der gesamten Planungsphase und brachten Ihre Freude zum Ausdruck, das erschlossene Baugebiet voraussichtlich Ende 2026 an die Grundstückeigentümer übergeben zu können.

Die GEG und ihre Aufgaben

Die GEG wurde im Jahr 2018 als gemeinsame Initiative der PFALZWERKE AKTIENGESELLSCHAFT und der Sparkasse Vorderpfalz gegründet, um Kommunen bei der Entwicklung und Erschließung von Gewerbe- und Wohngrundstücken zu unterstützen. Neben der Vermarktung von Grundstücken erwirbt die GEG auch selbst Grundstücke und

Pfalzwerke, Strategisches Marketing & Unternehmenskommunikation
Wredestraße 35, 67059 Ludwigshafen
Sven Claus, Leiter Unternehmenskommunikation
Telefon: 0621/585-2250, E-Mail: sven.claus@pfalzwerke.de

vermittelt sie an Bauherren und Investoren. Sie nimmt eine aktive Rolle bei der Projektierung und Entwicklung von Wohn- und Gewerbeflächen ein, initiiert und begleitet Bebauungsplanverfahren und übernimmt die Erschließungsplanung und -steuerung mit örtlicher Bauleitung. Darüber hinaus bietet die GEG den Ankauf von Grundstücken und die Vorfinanzierung von Kosten sowie die Planung, Projektierung und Errichtung von Anlagen zur Ver- und Entsorgung an.

Pfalzwerke, Strategisches Marketing & Unternehmenskommunikation
Wredestraße 35, 67059 Ludwigshafen
Sven Claus, Leiter Unternehmenskommunikation
Telefon: 0621/585-2250, E-Mail: sven.claus@pfalzwerke.de